

# REGIONALT PLANFORUM

Kommuneplanens arealdel

29. August 2019  
Karlsøy kommune

# PROSESS

## Folkemøter:

- 7. mars, Reinøya
- 14. mars, Hansnes
- 18. mars, Rebbenes
- 19. mars, Karlsøya
- 26. mars, Vannøya
- 27. mars, Skogsfjordvatn

## Bransjemøter:

- 25. mars, landbruk
- 6. mai, sjømat
- 15. mai, reiseliv
- 16. mai, øvrige næringer
- 20. mai, reindrift

# WORKSHOP M/KOMMUNESTYRET 18. JUNI

## Agenda:

- Involvering og medvirkning – Info om prosessene
- Introduksjon til formål og hensynssoner - hva finnes og hvordan brukes de?
- Gjennomgang innkomne innspill
- Diskusjon - veien videre. Hvilke innspill skal med?

# PROBLEMSTILLINGER

## **Boligformål med bestemmelser etter § 11-10 vs spredt bolig i LNFR**

Hvor bør grensen gå? Arbeidsgruppa mener det er hensiktsmessig med §11-10 i forbindelse med eiendommer som grenser til hverandre, og spredt bolig i LNFR ved større spredning.

## **Trafikkforhold**

Foreløpig tilbakemelding om hensyn som bør tas med tanke på de nye formålene.

## **Næringsformål**

4 områder avsatt til næringsformål. Kommunen i utgangspunktet fornøyd med disse – bør det settes av noe til fremtidig petroleumsvirksomhet?

## **Fritids- og turistformål**

Økende grad av friluftsliv og turisme i kommunen. Mye er ikke regulert – hvor bør grensen ligge for regulering. Bør alt av tiltak kreve reguleringsplan, uavhengig av størrelse?

## Friluftsliv – grønnstruktur vs. LNFR

Friluftsliv er et viktig satsningsområde for kommunen, og det ønsker vi skal gjenspeiles i kommuneplanens arealdel. Hvordan det skal gjøres er derfor oppe til diskusjon.

I lovkommentaren til PBL §11-7 står det under formål LNFR:

«Bokstav a omfatter areal for landbruk, natur og friluftsliv og reindrift der det bare er tillatt å oppføre bygninger eller iverksette anlegg eller andre tiltak som er nødvendige for drift av næringsmessig landbruk, dvs. jordbruk, skogbruk eller reindrift, herunder gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag, jf. veileder T-1443, ***i tillegg til aktuelle tilretteleggingstiltak for friluftslivet.***» (vår utheving)

Eget formål – eller bestemmelse?



**Karlsøy  
kommune**

*- et levende øyrike*