

Troms fylkeskommune

Att: Bjørg Kippersund

Deres ref.:

Vår ref.:

407/19-PLNID 1821

18/6421

Saksbehandler:

Anne-Marte Tøgersen

Telefon:

903 63 950

Dato:

03.01.2019

PLAN 1821 - DETALJREGULERING STAKKEVOLLVEGEN - PLANFORUM - FORVENTNINGSNOTAT

Bakgrunn:

Stakkevollvegen skal utvides og oppgraderes for å oppnå en økt prioritering av kollektivtrafikken og en bedre trafikksikkerhet for gående og syklende. Et kollektivfelt skal etableres i nordlig og sørlig retning, gang- og sykkelveg skal etableres på vestsiden og fortau skal etableres på østsiden på hele den 2,2 km lange strekningen.

Reguleringsplan for Stakkevollvegen plan nr. 1821 skal danne grunnlag for vegutbyggingen. Planen ble opprinnelig vedtatt av kommunestyret i november 2015, men vedtaket ble opphevet av Fylkesmannen i Troms etter klagebehandling i juli 2018. Kommunen har nå varslet oppstart for ny behandling av planen og ønsker at det skal avholdes et planforum før planforslaget legges ut til offentlig ettersyn.

Forslag til plankart, bestemmelser og planbeskrivelse er ikke klart. Vi ønsker likevel at det skal avholdes et planforum for å ta opp følgende tema:

- Innspill fra Fylkesmannen i Troms vedrørende støy og støv.

Nærmere om temaet:

I forbindelse med varsel om oppstart har Fylkesmannen i Troms levert merknad om blant annet hensynet til støy og til luftkvalitet. Fylkesmannen ber her kommunen om å utarbeide en kartlegging/støyutredning som avklarer støyforholdene for eksisterende støvfølsom bebyggelse langs Stakkevollvegen som berøres av planen. På bakgrunnen av denne kunnskapen ber Fylkesmannen kommunen om å utrede avbøtende tiltak for berørt støvfølsom bebyggelse.

Videre ber Fylkesmannen kommunen om å dokumentere dagens nivåer for luftforurensning, samt en utredning som viser fremtidige nivåer. Planen må dermed følge opp med nødvendige tiltak dersom verdiene overstiger anbefalingen i Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging (T-1520).

Fylkesmannen har tidligere reist innsigelse til reguleringsplanen på bakgrunn av manglende støyfaglig utredning og utredning av luftkvaliteten. Innsigelsen ble i brev av 19.11.2015 trukket. Fylkesmannen fant at det kunne tas utgangspunkt i de godkjente planene og kommunedelplanen for Stakkevollvegen for å ivareta hensynet til støy- og støv i senere planlegging.

Vegstrekningen om nå skal reguleres omfattes av en rekke planer, og strekningen har vært regulert med i hovedsak tilstrekkelig areal til fire felt siden reguleringsplan for stakkevollvegen plan nr. 1569 ble vedtatt i 2005. Den nye planen medfører ikke noe nytt utover å gi grunnlag for ekspropriasjon.

Reguleringsplan 1821 Stakkevollvegen skal realisere premisene som er lagt til grunn for Tromsøpakke 3. Tromsøpakke 3 er et ledd i kommunens satsning på kollektivtrafikk, gange og sykkel, som igjen er en satsning på klima og miljø. Prosjektet er et viktig ledd i kommunens satsning mot å nå nullvekstmålet, det vil si at fremtidens vekst i privatreiser skal tas gjennom kollektivbruk, gange og sykkel. Blant annet vil prioritering av bussen i lyskryss mm langs Stakkevollvegen medføre at det blir mindre attraktivt å bruke Stakkevollvegen til gjennomkjøring. Tilrettelegging for kollektivtrafikk, gang og sykkel skal i kombinasjon med restriktive parkeringstiltak og andre bilbrukshemmende tiltak samlet bidra til å nå nullvekstmålet. Det er dermed et viktig poeng at reguleringsplanen som skal vedtas i seg selv ikke vil gi økt trafikk.

Når det gjelder nye boliger er det i kommuneplanen tatt inn en bestemmelse om at 1. etasje ikke skal ha boligformål. Videre er det stilt krav om at leilighetene skal være gjennomgående, slik at alle boligene har en stille side. Det er i tillegg tatt inne en generell bestemmelse om at bebyggelsen i støyutsatte områder skal brukes som vern mot støyen.

Det er ikke tatt inn særskilte tiltak for å skjerme mot støy eller støv i Tromsøpakke 3, og dette er heller ikke problematisert i forhold til foreliggende planforslag. Støysikring av boliger langs Stakkevollvegen slik at de kommer innenfor anbefalt støynivå vil være svært kostbart, og kravet vil i praksis innebære at Tromsøpakke 3 må utsettes på ubestemt tid, og ikke verste fall ikke kan realiseres. Støysikring av alle boliger langs Stakkevollvegen vil videre være et så kostbart tiltak at det må veies opp mot andre velferdsordninger i kommunen, herunder støysikring av støyutsatte boliger i andre områder.

Ettersom Fylkesmannen i Troms tidligere har trukket sin innsigelse vedrørende støy og støv har kommunen lagt til grunn at Fylkesmannen ikke vil reise en slik innsigelse under ny behandling av planen. Vi ønsker derfor å ta opp dette tema under planforumet og ønsker avklart om vi nå må forvente at Fylkesmannen likevel vil reise innsigelse til planen. En slik innsigelse vil få store konsekvenser for fremdriften for prosjektet som allerede er svært forsinket.

Deltakelse:

Fra kommunen deltar jurist Anne-Marte Tøgersen, reguleringsplanlegger Robert Larsen, nestleder på byplan Erik Eidesen og prosjektleder Harald Marius Grape.

Spesielt berørte fagmyndigheter:

- Fylkesmannen i Troms.

Kontaktperson:

Anne-Marte Tøgersen, tlf 903 63 950, epost: Anne-Marte.Togersen@tromso.kommune.no

Vedlegg:

1. Planinitiativ.
2. Planavgrensning, sørlig del.
3. Planavgrensning, nordlig del.
4. Innspill fra Fylkesmannen i Troms av 04.10.2018.
5. Brev fra Tromsø kommune angående innsigelse av 03.11.2015.
6. Brev fra Fylkesmannen i Troms om løsning av innsigelse av 19.11.2015.

Ved henvendelser til byutvikling – vennligst oppgi saksnummer 18/6421.

Med vennlig hilsen

Laila Falck
Seksjonsleder Byutvikling

Anne-Marte Tøgersen
jurist

Dokumentet er elektronisk godkjent og krever ikke signatur