



Forventningsnotat til regionalt planforum 30.08.18, Balsfjord kommune

Balsfjord kommune er i slutfasen av arbeidet med reguleringsplan Bergneset kai- og industriområde. Formålet med planen er å legge til rette for utbygging av ny havn med lagerarealer og byggetomter i tilknytning til eksisterende havn. Planen vil også sikre arealer til framtidig bergverksdrift i tilknytning til havn. Det nye planen vil erstatte eksisterende planer i planområdet: Bergneset nedre (Plan ID 1933-236) og Bergneset øvre (Plan ID 1933-223).

Status i planarbeidet

Reguleringsplanen har vært på høring og offentlig ettersyn i perioden 15.06.18-15.08.18. I perioden er det kommet inn merknader fra Statens vegvesen, Tromsø Museum, Statnett, Troms fylkeskommune og grunneiere på gnr. 33 bnr. 28. Fylkesmannen i Troms har fått utvidet frist til 03.09.18. Prosessen videre etter planforum vil være å sende reguleringsplanen til politisk behandling for endelig vedtak.

Hvilke innspill ønsker vi oss?

I forbindelse med ferdigstillelse av planarbeidet ønsker Balsfjord kommune en åpen dialog rundt planforslaget i sin helhet. På grunn av at frist for høring og offentlig ettersyn var 15.08. er ikke de ferdige plandokumentene vedlagt. Merknadene som er kommet inn under høring og offentlig ettersyn er derfor vedlagt sammen med rådmannens kommentar til hver enkelt av disse. Øvrige temaer for diskusjon:

- Avgrensning av formålssoner
- Vurdering av vannforskriften § 12
- Rekkefølgebestemmelse om oppgradering av adkomster langs fylkesvei før utbygging kan finne sted
- Eventuelle merknader som så langt er kommet inn til Fylkesmannen

Fra Balsfjord kommune deltar

John Vegar Gystad, kommunalsjef

Arne Rydningen, planlegger

Ylva Sneve, enhetsleder for Plan, næring og drift

Anne Randa, rådgiver plan