

NÆRINGSRETTET INFRASTRUKTUR

Retningslinjer av mars 2018

MÅL FOR ORDNINGEN

Målet med ordningen er å utvikle næringsrettet infrastruktur som legger til rette for næringslivet i Troms. Ordningen skal bidra til bedriftsetableringer med nye arbeidsplasser, utvikling av næringsmiljø og kompetanse, samt sikre etablerte arbeidsplasser. Gjennom å gi gode rammebetingelser for næringslivet skal det legges til rette for å skape attraktive regioner og sentre for befolkning.

Målgrupper: alle kommuner i Troms fylke.

FORANKRING

Retningslinjer for kommunale grunnlagsinvesteringer kan forankres i Fylkesplan for Troms 2014-2025, og Strategi for næringsutvikling i Troms 2018-2025 herunder fokusområdet «Stedbunden verdiskaping» som skjer når lokale og regionale ressurser omsettes til nasjonale verdier. For å styrke denne verdiskapingen kreves det tilrettelegging og gode rammebetingelser for næringsliv og befolkning.

OM ORDNINGEN

Det er et stort behov for investeringer i næringsrettet infrastruktur i fylket. Manglende infrastruktur, dårlig kvalitet eller manglende kapasitet på infrastrukturen, er en utfordring. Investeringer i næringsrettet infrastruktur kan bidra til økt verdiskaping, utvikling av næringslivet, redusere avstandsuremper og skape bostedsattraktivitet.

FOR SØKER

Areal det søkes om støtte til å bygges ut, må være kommunalt eid.

Denne typen prosjekter er omfattende og krever mye planlegging. For å sikre at kommunene kan starte opp med prosjektet så raskt som mulig etter å ha mottatt tilskudd, må planarbeid, regulering, finansiering og prosjektplanleggingen være gjennomført ved søknadstidspunktet.

Det er viktig at prosjektet er tilstrekkelig utredet fra kommunens side. Det vil si at tiltak er behandlet politisk i kommunen, at prosjektet er fullfinansiert, og at tiltaket er regulert.

Kommunene som søker er pålagt å følge lov om offentlige anskaffelser, byggherreforskriften og dersom det kreves også internkontrollsystem.

Forutsatt tilgjengelig ramme, vil ordningen bli lyst ut med en søknadsfrist.

Denne vil publiseres på søknads- og rapporteringsportalen www.regionalforvaltning.no.

Søknadsfristen er endelig.

1. NÆRINGSAREAL

Med næringsareal menes her kommunale arealer som er regulert for næringsliv som kan etablere seg der for å utøve næringsvirksomhet.

Investeringer i næringsarealer vurderes som viktig for å legge til rette for bedriftsetableringer, skape nye arbeidsplasser, utvikle næringsmiljø og kan øke behovet for tilflyt av kompetanse.

Følgende elementer kan støttes:

- ✓ Omramningssjeté for å sikre næringsarealer i sjø mot utglidning
- ✓ Forsterkning av eller bidrag til framføring av adkomstveg for anleggstrafikk
- ✓ Framføring av vannforsyning samt eventuell utføring av avløp til/fra området
- ✓ Mudring for å oppnå tilfredsstillende stabilitet for omfatningssjeteen

Krav til søknad

- a) Det søkes via søknadsportalen www.regionalforvaltning.no, og søknaden må være tilfredsstillende i forhold til de krav som der foreligger
- b) Prosjektet må ikke være igangsatt før søknad er avklart med fylkeskommunen
- c) Søknaden må ha oppstart i det gjeldende søkeåret
- d) Merverdiavgift vil ikke være en godkjent kostnad men skal tas med som separat post i kostnadsoverslag
- e) Det kan søkes om inntil 50% støtte av støtteberettigete kostnader
- f) Søknaden må være komplett og ha alle nødvendige vedlegg
- g) Prosjekt kan ikke ha mer enn 5 års varighet
- h) Det forutsettes at kommunen i forkant av prosjektet har fulgt planprosesser i henhold til gjeldende lovverk og at alle nødvendige godkjenninger er innhentet i forkant

Nødvendige vedlegg:

- Grunnsikring: Kommunen skal eie arealene som utløses av investeringene. Disposisjonsrett basert på festeavtale i henhold til Lov om eideomsregistrering (matrikkellova) regnes også som tilfredsstillende grunnsikring
- Gårds- og bruksnummer for berørt areal
- Politiske vedtak egenkapital-/finansiering og annen finansiering
- Framdriftsplan, med milepæler og tidsangivelser
- Gode kart, situasjonsplaner, og skisser med tiltaket

Resultat og effekter, utover infrastruktur, som må vektlegges i søknad

Med bakgrunn i ny målstruktur fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet, og en rapport fra Menon utgitt høsten 2017, er retningslinjene spisset i forhold til hva søker må fokusere på i søknaden:

- Søker må vurdere hvorvidt prosjektet kan være med på å redusere avstandsulemper, for eksempel i form av frakting av råvarer og produkt.
- Det må forklares hvilke miljøeffekter prosjektet kan ha. For eksempel kan rydding av havnebasseng fjerne miljøgiftig avfall.
- Det skal vurderes av søker hvorvidt prosjektet kan gi tilfang eller skape et behov for kompetanse for bedrifter som er etablert eller skal etablere seg på området. Vil prosjektet gi grunnlag for spesialisert eller komplementær kompetanse for berørte bedrifter?
- Kommunen må forklare direkte effekter av investeringen etter at denne er gjennomført, målt i antall arbeidsplasser. Fremgangsmåte må fremgå av søknaden.

- Søker må forklare hvorvidt tiltaket kan være med på å skape større stedsattraktivitet for innbyggere og potensielle tilflyttere.
- Det må redegjøres for hvorvidt prosjektet kan utvikle nye eller etablerte næringsmiljø.

2. INDUSTRIKAI OG KAI TIL NÆRINGSFORMÅL

Med industrikai og kai til næringsformål menes kommunale kai- og havneanlegg. Havn i denne sammenhengen betyr kaianlegg som ikke er rene lokale fiskerihavner. Det kan også være lokale havner som er kaianlegg, som i størst grad retter seg mot aktører innen hvitfisk. Dette er lokale fiskerihavner som ikke er en del av den statlige fiskerihavnstrukturen.

Denne typen investeringer vurderes som viktig først og fremst for styrking av etablerte bedrifter og opprettholdelse av arbeidsplasser, og i noen grad for nyetableringer. Nye kaier, eller utvidelse av eksisterende kaier, kan bidra til at bedrifter kan utvide sin kapasitet, forenkle logistikk og være med på redusere avstandsulemper.

Følgende elementer i prosjektet kan støttes:

- ✓ Bygging av faste eller flytende kaier
- ✓ Utvidelse av eksisterende kai for å bedre forholdene for eksisterende virksomhet og/eller etablering av nye virksomheter
- ✓ Mudring i tilknytning til kai for å oppnå tilstrekkelig dybde foran kai
- ✓ Utlegging av frontmolo/fyllingsfot inkludert stabiliseringsmudring for fyllingsfoten

Krav til søknad

- a) Det søkes via søknadsportalen www.regionalforvaltning.no, og søknaden må være tilfredsstillende i forhold til de krav som der foreligger
- b) Prosjektet må ikke være igangsatt før søknad er avklart med fylkeskommunen
- c) Søknaden må ha oppstart i det gjeldende søkeåret
- d) Merverdiavgift vil ikke være en godkjent kostnad men skal tas med som separat post i kostnadsoverslag
- e) Det kan søkes om inntil 50% støtte av støtteberettigete kostnader
- f) Søknaden må være komplett og ha alle nødvendige vedlegg
- g) Prosjekt kan ikke ha mer enn 5 års varighet
- h) Det forutsettes at kommunen i forkant av prosjektet har fulgt planprosesser i henhold til gjeldende lovverk og at alle nødvendige godkjenninger er innhentet i forkant

Nødvendige vedlegg:

- Grunnsikring: Kommunen skal eie arealene som utløses av investeringene Disposisjonsrett basert på festeavtale i henhold til Lov om eighedsregistrering (matrikkellova) regnes også som tilfredsstillende grunnsikring
- Gårds- og bruksnummer for berørt areal
- Politiske vedtak egenkapital-/finansiering og annen finansiering
- framdriftsplan, med milepæler og tidsangivelser
- Gode kart, situasjonsplaner, og skisser med tiltaket

Resultat og effekter, utover infrastruktur, som må vektlegges i søknad

Med bakgrunn i ny målstruktur fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet og en rapport fra Menon utgitt høsten 2017 er retningslinjene spisset utover formalkrav i forhold til hva søker må fokusere på i søknaden:

- Søker må vurdere hvorvidt prosjektet kan være med på å redusere avstandsulempen, for eksempel i form av frakting av råvarer og produkt.
- Det må forklares hvilke miljøeffekter prosjektet kan ha. For eksempel kan rydding av havnebasseng fjerne miljøgiftig avfall.
- Det skal vurderes av søker hvorvidt prosjektet kan gi tilfang eller skape et behov for kompetanse for bedrifter som er etablert eller skal etablere seg på området. Vil prosjektet gi grunnlag for spesialisert eller komplementær kompetanse for berørte bedrifter?
- Kommunen må forklare direkte effekter av investeringen etter at denne er gjennomført, målt i antall arbeidsplasser. Fremgangsmåte må fremgå av søknaden.
- Søker må forklare hvorvidt tiltaket kan være med på å skape større stedsattraktivitet for innbyggere og potensielle tilflyttere.
- Det må redegjøres for hvorvidt prosjektet kan utvikle nye eller etablerte næringsmiljø.

3. KOMBINASJONSBRUK (NÆRINGSAREAL OG KAI)

Dette er investeringer der midlene benyttes til å istandsette /utvikle kaianlegg med tilhørende næringsareal. Næringsarealene kan ha varierende størrelse. Kombinasjonsbruk, som er kai eller havn kombinert med et næringsareal, vurderes til å kunne legge til rette både for nyetableringer og for etablerte bedrifter.

Følgende elementer kan støttes -

Næringsareal:

- ✓ Omramningssjeté for å sikre næringsarealer i sjø mot utglidning
- ✓ Forsterkning av eller bidrag til framføring av adkomstveg for anleggstrafikk
- ✓ Framføring av vannforsyning samt eventuell utføring av avløp til/fra området
- ✓ Mudring for å oppnå tilfredsstillende stabilitet for omfatningssjeteen

Kai:

- ✓ Bygging av faste eller flytende kaier
- ✓ Utvidelse av eksisterende kai for å bedre forholdene for eksisterende virksomhet og/eller etablering av nye virksomheter
- ✓ Mudring i tilknytning til kai for å oppnå tilstrekkelig dybde foran kai

Utlegging av frontmolo/fyllingsfot inkludert stabiliseringsmudring for fyllingsfoten

Krav til søknad

- a) Det søkes via søknadsportalen www.regionalforvaltning.no, og søknaden må være tilfredsstillende i forhold til de krav som der foreligger
- b) Prosjektet må ikke være igangsatt før søknad er avklart med fylkeskommunen
- c) Søknaden må ha oppstart i det gjeldende søkeåret
- d) Merverdiavgift vil ikke være en godkjent kostnad men skal tas med som separat post i kostnadsoverslag
- e) Det kan søkes om inntil 50% støtte av støtteberettigete kostnader
- f) Søknaden må være komplett og ha alle nødvendige vedlegg
- g) Prosjekt kan ikke ha mer enn 5 års varighet

- h) Det forutsettes at kommunen i forkant av prosjektet har fulgt planprosesser i henhold til gjeldende lovverk og at alle nødvendige godkjenninger er innhentet i forkant

Nødvendige vedlegg:

- Grunnsikring: Kommunen skal eie arealene som utløses av investeringene. Disposisjonsrett basert på festeavtale i henhold til Lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) regnes også som tilfredsstillende grunnsikring
- Gårds- og bruksnummer for berørt areal
- Politiske vedtak egenkapital-/finansiering og annen finansiering
- Framdriftsplan, med milepæler og tidsangivelser
- Gode kart, situasjonsplaner, og skisser med tiltaket

Resultat og effekter, utover infrastruktur, som må vektlegges i søknad

Med bakgrunn i ny målstruktur fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet, og en rapport fra Menon utgitt høsten 2017, er retningslinjene spisset i forhold til hva søker må fokusere på i søknaden:

- Søker må vurdere hvorvidt prosjektet kan være med på å redusere avstandsulempen, for eksempel i form av frakting av råvarer og produkt.
- Det må forklares hvilke miljøeffekter prosjektet kan ha. For eksempel kan rydding av havnebasseng fjerne miljøgiftig avfall.
- Det skal vurderes av søker hvorvidt prosjektet kan gi tilfang eller skape et behov for kompetanse for bedrifter som er etablert eller skal etablere seg på området. Vil prosjektet gi grunnlag for spesialisert eller komplementær kompetanse for berørte bedrifter?
- Kommunen må forklare direkte effekter av investeringen etter at denne er gjennomført, målt i antall arbeidsplasser. Fremgangsmåte må fremgå av søknaden.
- Søker må forklare hvorvidt tiltaket kan være med på å skape større stedsattraktivitet for innbyggere og potensielle tilflyttere.
- Det må redegjøres for hvorvidt prosjektet kan utvikle nye eller etablerte næringsmiljø.

FALLER UTENFOR ORDNINGEN/IKKE TILSKUDDSBERETTIGET

Nærmere avgrensning – tiltak som faller utenfor støtteordningen:

- ✓ Tiltak igangsatt eller fullført på søknadstidspunktet
- ✓ Opparbeidelse av vei, vann, avløp og overvann i forbindelse med etablering av nye boligfelt eller fortetting av eksisterende boligområder.
- ✓ Utarbeidelse av reguleringsplaner, kommunedelplaner og kommuneplaner
- ✓ Kommunale bygg
- ✓ Prosjekter som gir eksklusive rettigheter til fordel for en abonnent/bruker
- ✓ Arealer med utbygging av boliger, forretninger, kontorer, hotell, samferdselstiltak (veg, parkering, vendeplasser)
- ✓ Drift av eller investeringer i statlige, fylkeskommunale og kommunale lovpålagte oppgaver utført av fylkeskommunen, kommunen eller andre.
- ✓ Flytebryggeanlegg for fritidsflåte inkl. utdyping for og skjerming av flytebryggeanlegg

Kostnadselementer som ikke er tilskuddsberettiget:

- ✓ Tomtetekniske arbeider i forbindelse med tilrettelegging av næringsområder
- ✓ Grunnerverv og erstatninger
- ✓ Byggelånsrenter
- ✓ Utgifter til legging av stikkledninger
- ✓ Rene reparasjons- drifts- og vedlikeholdstiltak