

FORVENTNINGSNOTAT REGIONALT PLANFORUM 17.01.19

Kommunedelplan for bynære områder; Lenvik kommune – 1. planutkast til vurdering

Notatet er utarbeidet av Lenvik kommune v/ fagleder plan- og byggesak Sylvia Friedrich.

De vedlagte dokumentene er et første plan- utkast som må beskrives og vurderes som arbeidsdokument.

Plankartene viser hovedsakelig «flatene» for tenkt/ønsket arealbruk som grunnlag for vurdering i planforum. For å gjøre plankartet bedre «lesbar» viser kartet ingen aktuelle hensynssoner – disse vil bli lagt inn før planen legges ut på høring.

Til informasjon og orientering er det lagt ved en «tiltaksanalyse» for Silsand- område som danner grunnlag for risikovurderingene i planens ROS-analyse. Slike tiltaksanalyser er utarbeidet for hele planområdet.

Videre er det lagt ved en rekke analysekart inkl. støysonekart og et kart som viser dagens reguleringsstatus innenfor hele planområdet.

I det forberedende grunnlagsarbeidet gjennomførte rådmannen et arbeidsmøte med Lenvik kommunestyre og barn og unges kommunestyre. Det er lagt ved notatene fra begge disse møter.

Plankartet og de andre plandokumentene vil bli detaljert og komplettert (inkl. detaljering samferdselsanlegg osv.) i løpet av februar/mars 2019.

Målet er at komplett planforslag kan legges ut til høring og offentlig ettersyn etter pol. behandling i planutvalget den 4.4.19 og Lenvik kommunestyret den 11.4.19.

I planutvalgets vedtak framkommer formål og intensjon med den aktuell utleggingsfase:

«... Utleggingsfasen betraktes som en del av den videre medvirkningsprosessen der befolkningen generelt, interessegrupper og regionale og kommunale fagmyndigheter får mulighet til å gjøre seg kjent med kommunens forslag til arealutnyttelse i de bynære områder, og alle parter vil få anledning til å komme med innspill til det videre planarbeidet. Lenvik kommune sikter på at komplett og detaljert planforslag vil bli lagt ut på høring og offentlig ettersyn i løpet av april/mai 2019.»

I møtet den 17.1.19 ønsker Lenvik hovedsakelig å presentere plankartene og kommunens vurderinger som har ført til den foreslåtte arealbruken.

Kommunen ønsker også å invitere Fylkesmannen i Troms evt. i lag med Troms fylkeskommune og Statens vegvesen til særskilte møter i løpet av februar for å gå gjennom konkrete og mer detaljerte planforhold knyttet til dens ansvarsområde.

Planutkast Kommunedelplan for bynære områder, Lenvik kommune

PID 1931 2016 01

1. Foreløpig liste over komplett planmateriale

	BESKRIVELSE	SIST DATERT
1	Plankart – PDF-format 1:1000/A3, DXF-format og SOSI-format – sosikontroll	
2	Planbestemmelser	
3	Planbeskrivelse inkl. KU	
4	ROS-analyse inkl. naturmangfoldanalyse og et «ROS-kart» som viser registreringer	
5	Temakart grønstruktur inkl. strandsone / gangveier / gosv / m.fl.	
6	Temakart teknisk infrastruktur	
7	Temakart samferdselsanlegg	
8	Annet material	

Finnsnes, den 3.01.19

LK v/ fagleder plan- og byggesak Sylvia Friedrich

Vedlegg:

- Utkast plankart – Silsand-Finnlaukhella-Laukhella; Finnfjord-Skogen-Bymarka; Trollvik nord og sør
- Arbeidsdokument planbeskrivelse
- Arbeidsdokument planbestemmelser
- Samlet plankart- utkast
- Saksframlegg UMF sak
- Tiltaksanalyse-Silsand delområde 8 (vedlagt som eksempel; det er laget slike tiltaksanalyser for hele planområde)
- Ulike analysekart
- Kart- planområde reguleringsstatus pdd.
- Notat- arbeidsmøte Lenvik kommunestyre og barn og unges kommunestyre